











บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
หมู่ที่ 1 องค์การบริหารส่วนตำบลหนองสูง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง ที่ต้องรวมภาษี ประเมิน (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่เอกสาร ที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ชั้นเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หัก ค่าเสื่อม (บาท)												
							ไร่	งาน	วา																		อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)													
121	01A121	น.ส.4 ก.	45488	73	หมู่ที่ 1	1,	3		39.00	1,239.00	125.00	154,875.00																				154,875.00			154,875.00			154,875.00	0.01			
122	01A122	น.ส.4 ก.	80802	428	หมู่ที่ 1	1,	1	2	85.00	685.00	125.00	85,625.00																					85,625.00			85,625.00			85,625.00	0.01		
123	01A123	พ.น.ส.ก.ร.บ.อ.ก.	154	87	หมู่ที่ 1	1,	9	2	81.00	3,881.00	250.00	970,250.00																					970,250.00			970,250.00			970,250.00	0.01		
124	01A124	น.ส.4 ก.	83000	254	หมู่ที่ 1	1,	22	3	60.00	9,160.00	250.00	2,290,000.00																					2,290,000.00			2,290,000.00			2,290,000.00	0.01		
125	01A125	ส.ป.ก. 4-01	7180	79	หมู่ที่ 1	1,	7		87.00	2,887.00	250.00	721,750.00																					721,750.00			721,750.00			721,750.00	0.01		
126	01A126	ส.ป.ก. 4-01	805	9	หมู่ที่ 1	1,	10		47.00	4,047.00	250.00	1,011,750.00																					1,011,750.00			1,011,750.00			1,011,750.00	0.01		
127	01A127	น.ส.4 ก.	89400	14	หมู่ที่ 1	1,	9	2	9.00	3,809.00	100.00	380,900.00																					380,900.00			380,900.00			380,900.00	0.01		
128	01A128	ส.ป.ก. 4-01	7174	2	หมู่ที่ 1	1,	7	3	41.00	3,141.00	250.00	785,250.00																					785,250.00			785,250.00			785,250.00	0.01		
129	01A129	น.ส.4 ก.	45486	72	หมู่ที่ 1	1,	2	3	75.00	1,175.00	125.00	146,875.00																						146,875.00			146,875.00			146,875.00	0.01	
130	01A130	ส.ป.ก. 4-01	7179	7	หมู่ที่ 1	1,	13	3	24.00	5,524.00	250.00	1,381,000.00																						1,381,000.00			1,381,000.00			1,381,000.00	0.01	
131	01A131	น.ส.4 ก.	70070	138	หมู่ที่ 1	1,	13	2	5.00	5,405.00	250.00	1,351,250.00																						1,351,250.00			1,351,250.00			1,351,250.00	0.01	
132	01A132	น.ส.4 ก.	45514	37	หมู่ที่ 1	1,	14	3	63.00	5,963.00	250.00	1,490,750.00																						1,490,750.00			1,490,750.00			1,490,750.00	0.01	
133	01A133	น.ส.4 ก.	92490	78	หมู่ที่ 1	1,			32.00	32.00	250.00	8,000.00																						8,000.00			8,000.00			8,000.00	0.01	
134	01A134	น.ส.4 ก.	92488	76	หมู่ที่ 1	1,	1	13.00	113.00	113.00	250.00	28,250.00																						28,250.00			28,250.00			28,250.00	0.01	
135	01A135	น.ส.4 ก.	92489	77	หมู่ที่ 1	1,			33.00	33.00	250.00	8,250.00																							8,250.00			8,250.00			8,250.00	0.01
136	01A136	ส.ป.ก. 4-01	4059	6	หมู่ที่ 1	1,	8	1	17.00	3,317.00	250.00	829,250.00																						829,250.00			829,250.00			829,250.00	0.01	
137	01A137	ส.ป.ก. 4-01	5290	16	หมู่ที่ 1	1,	8	1	17.00	3,317.00	250.00	829,250.00																						829,250.00			829,250.00			829,250.00	0.01	
138	01A138	ส.ป.ก. 4-01	5286	15	หมู่ที่ 1	1,	8	1	17.00	3,317.00	250.00	829,250.00																						829,250.00			829,250.00			829,250.00	0.01	
139	01A139	น.ส. 3 ก.	-	-	หมู่ที่ 1	1,	8			3,200.00	250.00	800,000.00																						800,000.00			800,000.00			800,000.00	0.01	
140	01A140	ส.ป.ก. 4-01	813	18	หมู่ที่ 1	1,	9	2	22.00	3,822.00	250.00	955,500.00																						955,500.00			955,500.00			955,500.00	0.01	
141	01A141	น.ส.4 ก.	56768	87	หมู่ที่ 1	1,	6		48.00	2,448.00	250.00	612,000.00																						612,000.00			612,000.00			612,000.00	0.01	
142	01A142	น.ส. 4 ก.	78995	217	หมู่ที่ 1	1,	2	2	26.00	1,026.00	250.00	256,500.00																						256,500.00			256,500.00			256,500.00	0.01	
143	01A143	น.ส.4 ก.	31769	135	หมู่ที่ 1	1,	17		21.00	6,821.00	200.00	1,364,200.00																						1,364,200.00			1,364,200.00			1,364,200.00	0.01	
144	01A144	น.ส.4 ก.	45491	76	หมู่ที่ 1	1,	18		79.00	7,279.00	100.00	727,900.00																						727,900.00			727,900.00			727,900.00	0.01	















บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
หมู่ที่ 1 องค์การบริหารส่วนตำบลหนอง อำเภอวังสามหมอ จังหวัดอุดรธานี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อตารางวา (บาท)	พื้นที่รวมกว่าไร่ (ไร่)	พื้นที่รวมกว่าไร่ (ตารางวา)	พื้นที่รวมกว่าไร่ (ตารางวา)	พื้นที่รวมกว่าไร่ (ตารางวา)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ชั้นเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม										ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
278	01A277	น.ส.4 ก.	38987	43	หมู่ที่ 1	2.1,		1	32.00	132.00	250.00	33,000.00	1	01A277	3	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	132.00		6,800.00	897,600.00	11	34	305,184.00	592,416.00	625,416.00							
						2.1				132.00		33,000.00							2.1	132.00	100.00		897,600.00			305,184.00	592,416.00	625,416.00	50,000,000.00						
279	01A278	ส.ป.ก. 4-02	7176	1	หมู่ที่ 1	1,2,	2	1	82.00	982.00	250.00	245,500.00	1	01A278	230	100 บ้านเดี่ยว	ชั้นเดียว	ตึก	2.1,	24.00		6,800.00	163,200.00	21	32	52,224.00	110,976.00	356,476.00							
						1				950.00		237,500.00																237,500.00				237,500.00	0.01		
						2				32.00		8,000.00							2.1	24.00	100.00		163,200.00			52,224.00	110,976.00	356,476.00	8,000.00			8,000.00	0.02		
280	01A279	น.ส.4 ก.	35025	15	หมู่ที่ 1	1,	14		40.00	5,640.00	100.00	564,000.00															564,000.00								
						1				5,640.00		564,000.00																564,000.00					564,000.00	0.01	
281	01A280	น.ส.4 ก.	95793	537	หมู่ที่ 1	1,		3	99.00	399.00	250.00	99,750.00																99,750.00					99,750.00	0.01	
						1				399.00		99,750.00																							
282	01A281	น.ส.4 ก.	39039	25	หมู่ที่ 1	2.1,			49.00	49.00	250.00	12,250.00	1	01A281	157	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	183.00		6,800.00	1,244,400.00	31	85	1,057,740.00	186,660.00	198,910.00							
						2.1				49.00		12,250.00							2.1	183.00	100.00		1,244,400.00			1,057,740.00	186,660.00	198,910.00	50,000,000.00						
						1				2,141.00		481,725.00																481,725.00					481,725.00	0.01	
284	01A283	น.ส.4 ก.	93191	301	หมู่ที่ 1	1,2,1,	3		51.00	1,251.00	250.00	312,750.00	1	01A283	42	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	180.00		6,800.00	1,224,000.00	21	80	979,200.00	244,800.00	557,550.00							
						1				1,200.00		300,000.00																300,000.00					300,000.00	0.01	
						2.1				51.00		12,750.00							2.1	180.00	100.00		1,224,000.00			979,200.00	244,800.00	557,550.00	50,000,000.00						
285	01A284	ส.ป.ก. 4-01	807	11	หมู่ที่ 1	1,2,	11	1	25.00	4,525.00	250.00	1,131,250.00	1	01A284	269	100 บ้านเดี่ยว	ชั้นเดียว	ตึก	2.2,	90.00		6,800.00	612,000.00	11	12	73,440.00	538,560.00	1,669,810.00							
						1				4,503.00		1,125,750.00																1,125,750.00					1,125,750.00	0.01	
						2				22.00		5,500.00							2.2	90.00	100.00		612,000.00			73,440.00	538,560.00	1,669,810.00	5,500.00			5,500.00	0.02		
286	01A285	ส.ป.ก. 4-02	803	7	หมู่ที่ 1	1,	2	2	66.00	1,066.00	250.00	266,500.00																266,500.00							
						1				1,066.00		266,500.00																	266,500.00					266,500.00	0.01
287	01A286	ส.ป.ก. 4-01	811	15	หมู่ที่ 1	1,	10	2	54.00	4,254.00	250.00	1,063,500.00																1,063,500.00							
						1				4,254.00		1,063,500.00																	1,063,500.00					1,063,500.00	0.01
288	01A287	ส.ป.ก. 4-01	801	5	หมู่ที่ 1	1,	1		59.00	459.00	250.00	114,750.00																	114,750.00					114,750.00	0.01
						1				459.00		114,750.00																							
289	01A288	น.ส.4 ก.	89190	73	หมู่ที่ 1	2.1,		1		100.00	250.00	25,000.00	1	01A288	228	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	204.00		6,800.00	1,387,200.00	21	80	1,109,760.00	277,440.00	302,440.00							
						2.1				100.00		25,000.00																	302,440.00	50,000,000.00					
290	01A289	น.ส.4 ก.	31763	103	หมู่ที่ 1	1,2,1,	6	2	60.00	2,660.00	250.00	665,000.00	1	01A289	181	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	189.00		6,800.00	1,285,200.00	28	85	1,092,420.00	192,780.00	857,780.00							
						1				2,622.00		655,500.00																	655,500.00					655,500.00	0.01
						2.1				38.00		9,500.00							2.1	189.00	100.00		1,285,200.00			1,092,420.00	192,780.00	202,280.00	50,000,000.00						
291	01A290	ส.ป.ก. 4-01	3712	15	หมู่ที่ 1	1,2,	11	1	40.00	4,540.00	250.00	1,135,000.00	1	01A290	15	100 บ้านเดี่ยว	ชั้นเดียว	ตึก	2.1,	180.00		6,800.00	1,224,000.00	22	34	416,160.00	807,840.00	1,942,840.00							
						1				4,495.00		1,123,750.00																	1,123,750.00					1,123,750.00	0.01
						2				45.00		11,250.00																	11,250.00					11,250.00	0.02
292	01A291	น.ส. 3 ก.	68	98	หมู่ที่ 1	1,2,	8	3	60.00	3,560.00	250.00	890,000.00	1	01A291	197	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	108.00		6,800.00	734,400.00	25	85	624,240.00	110,160.00	1,000,160.00							
						1				3,560.00		890,000.00																	890,000.00					890,000.00	0.01
						2				13.00		3,250.00																	3,250.00					3,250.00	0.02
293	01A292	น.ส.4 ก.	82202	241	หมู่ที่ 1	1,	12		86.00	4,886.00	150.00	732,900.00																732,900.00							
						1				4,886.00		732,900.00																	732,900.00					732,900.00	0.01
294	01A293	น.ส.4 ก.	82204	243	หมู่ที่ 1	1,	12		85.00	4,885.00	250.00	1,221,250.00																1,221,250.00							
						1				4,885.00		1,221,250.00																	1,221,250.00					1,221,250.00	0.01
295	01A294	น.ส.4 ก.	82964	52	หมู่ที่ 1	2.1,			68.00	68.00	250.00	17,000.00	1	01A294	225	100 บ้านเดี่ยว	2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	132.00		6,800.00													















บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
หมู่ที่ 1 องค์การบริหารส่วนตำบลโพนสูง อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมิน ของสิ่งปลูกสร้าง ที่เข้าร่วมการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ผลหรือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่เอกสาร ที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร ที่ดิน	ชั้นเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)						รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																			อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม	คิดเป็น ส่วน ค่าเสื่อม (บาท)				
409	01A402	น.ส. 4 ก.	38834	17	หมู่ที่ 1	2.1,			96.00	96.00	250.00	24,000.00						2.2	120.00	100.00		816,000.00				73,440.00	742,560.00	24,000.00	742,560.00	10,000,000.00				
						2.1				96.00	24,000.00																	24,000.00	50,000,000.00					
410	01A403	น.ส. 4 ก.	38854	6	หมู่ที่ 1	1,2,1,		3	90.00	390.00	250.00	97,500.00															97,500.00							
						1				350.00	87,500.00																		87,500.00		87,500.00	0.01		
						2.1				40.00	10,000.00																		10,000.00	50,000,000.00				
411	01A404	น.ส.4 ก.	39015	33	หมู่ที่ 1	1,2,1,		2	76.00	276.00	200.00	55,200.00																55,200.00						
						1				220.00	44,000.00																		44,000.00		44,000.00	0.01		
						2.1				56.00	11,200.00																		11,200.00	50,000,000.00				
412	01A405	น.ส. 4 ก.	38974	14	หมู่ที่ 1	1,2,1,		1	16.00	116.00	325.00	37,700.00																37,700.00						
						1				60.00	19,500.00																		19,500.00		19,500.00	0.01		
						2.1				56.00	18,200.00																		18,200.00	50,000,000.00				
413	01A406	น.ส. 4 ก.	34085	309	หมู่ที่ 1	1,2,1,		2		200.00	250.00	50,000.00																	50,000.00					
						1				140.00	35,000.00																			35,000.00		35,000.00	0.01	
						2.1				60.00	15,000.00																			15,000.00	50,000,000.00			
414	01A407	น.ส.3 ก.	184	29	หมู่ที่ 1	2,			47.00	47.00	250.00	11,750.00																	11,750.00					
						2				47.00	11,750.00																			11,750.00		11,750.00	0.02	
415	01A408	น.ส.4 ก.	38964	26	หมู่ที่ 1	2.1,			93.00	93.00	250.00	23,250.00																	23,250.00					
						2.1				93.00	23,250.00																			23,250.00	50,000,000.00			
416	01A409	น.ส. 4 ก.	65994	402	หมู่ที่ 1	2.1,			89.00	89.00	250.00	22,250.00																	22,250.00					
						2.1				89.00	22,250.00																			22,250.00	50,000,000.00			
417	01A410	ส.ป.ก. 4-01		23	หมู่ที่ 1	1,2,	6	3	22.00	2,722.00	250.00	680,500.00																	680,500.00					
						1				2,704.00	676,000.00																			676,000.00		676,000.00	0.01	
						2				18.00	4,500.00																			4,500.00		4,500.00	0.02	
418	01A411	น.ส. 4 ก.	99015	332	หมู่ที่ 1	1,2,1,		2	2	9.00	1,009.00	250.00	252,250.00	1	01A411	115	100 ชั้นเดียว	ชั้นเดียว	ตึก	2.2,	132.00		6,800.00	897,600.00	22	34	305,184.00	592,416.00	844,666.00					
						1				922.00	230,500.00																			230,500.00		230,500.00	0.01	
						2.1				87.00	21,750.00																			21,750.00	50,000,000.00			
																					2.2	132.00	100.00		897,600.00			305,184.00	592,416.00					
419	01A411				หมู่ที่ 1																2.2,	216.00		6,800.00	1,468,800.00	12	38	558,144.00	910,656.00	910,656.00				
																					2.2	216.00	100.00		1,468,800.00			558,144.00	910,656.00					
																					2.2	216.00	100.00		1,468,800.00			558,144.00	910,656.00					
420	01A412		-	80	หมู่ที่ 1	1,3,	1	2	21.00	621.00	250.00	155,250.00	1	01A412	-	50 ๓๓๓๓๓๓๓๓	ชั้นเดียว	ตึก		3,	16.00		5,200.00	83,200.00	5	5	4,160.00	79,040.00	234,290.00					
						1				611.00	152,750.00																			152,750.00		152,750.00	0.01	
						3				10.00	2,500.00										3	16.00	100.00		83,200.00			4,160.00	79,040.00			81,540.00	81,540.00	0.3