



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโพนสูง
เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓

.....
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า
กรณีการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้ที่เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่ที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือ
วันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ บาท และมาตรา ๘๘
บัญญัติไว้ว่า ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้อง
ระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๒ ปี หรือปรับไม่เกิน ๔๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ตามมาตรา ๓๓, มาตรา ๘๕, และมาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์
ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงต่อองค์การบริหาร
ส่วนตำบลโพนสูง โดยยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕)
ณ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ ติดต่อสอบถาม โทรศัพท์ ๐๔๒-๐๙๙๗๘๐ ในวันและเวลา
ราชการ ภายในวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๒

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๒

(นายธนสลา คำมาวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโพนสูง



ข่าวประชาสัมพันธ์องค์การบริหารส่วนตำบลโพนสูง

เพื่อประโยชน์ของตัวเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ว่าจะด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้ภาษี เพิ่มขึ้น หรือ ลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ภายใน 60 วัน * นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง *

(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2570)

ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ

กองคลัง งานพัฒนาและจัดรายได้ โทร.042-099780

ตัวอย่าง

เดิม

ที่ดินรกร้าง/ ไม่ใช้ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ ที่อยู่อาศัย
/ ค้าขาย

